

Số: 120416/CV-HAR

TPHCM, ngày 12 tháng 4 năm 2016

V/v: Giải trình kết quả kinh doanh trong
BCTC Năm 2015 so với năm 2014

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
 - Sở giao dịch chứng khoán TPHCM
-
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
 - Căn cứ vào Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
 - Căn cứ vào Báo cáo tài chính Công ty mẹ năm 2015 có các chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế biến động trên 10% so với cùng kỳ năm 2014 của Công ty CP Đầu tư Thương mại Bất động sản An Dương Thảo Điền (Mã chứng khoán: HAR) xin giải trình như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2014	Chênh lệch
Tổng doanh thu	68,332,702,996	95,086,629,823	-26,753,926,827
Lợi nhuận trước thuế TNDN	17,179,576,278	34,908,298,728	-17,728,722,450
Lợi nhuận sau thuế TNDN	12,335,250,909	27,476,651,593	-15,141,400,684

Sự biến động các chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế Năm 2015 giảm so với năm 2014 phần lớn là do mảng kinh doanh bất động sản (mua, bán bất động sản) giảm so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là những nhân tố chủ yếu ảnh hưởng đến sự thay đổi kết quả kinh doanh báo cáo tài chính năm 2015 so với năm 2014 của Công ty.

Trân trọng!



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI
BDS AN DƯƠNG THẢO ĐIỀN



Tổng giám đốc

NGUYỄN NHÂN BẢO

Nơi nhận:

- Như trên
- Website
- Lưu HĐQT, VT

